



Avez-vous un livre pour votre fiducie ?

Vous devriez, car le livre de votre fiducie fait preuve de son contenu dans toute action, procédure, poursuite contre la fiducie ou contre un fiduciaire. Un livre à jour pourrait vous éviter de coûteuses preuves par témoins dans un éventuel litige.

Si vous avez un livre:

- EST-IL SIGNÉ ET À JOUR ?
- LES ÉTATS FINANCIERS DE VOTRE FIDUCIE ONT-ILS ÉTÉ DÛMENT APPROUVÉS AU MOYEN DE RÉSOLUTIONS ADOPTÉES ET SIGNÉES ?
- EST-CE QU'UNE REDDITION DE COMPTE A ÉTÉ PRODUITE AUX BÉNÉFICIAIRES DE VOTRE FIDUCIE ANNUELLEMENT ?

Négliger ou laisser au hasard le soin de régler les exigences imposées aux fiducies par la loi, peut avoir de fâcheuses conséquences.

En devenant client privilégié de PME INTER Notaires, vous n'avez plus à vous soucier de ces tracas. Pour un coût avantageux, votre fiducie bénéficiera des services d'un juriste professionnel qui assumera les tâches nécessaires au bon ordre juridique de votre fiducie.

## QUI SOMMES-NOUS ?

- PME INTER Notaires est une organisation mise en place par des notaires québécois afin de mieux répondre aux besoins de leurs clients corporatifs.
- En évolution constante, notre Réseau est devenu le plus important regroupement de juristes québécois, ayant comme caractéristique principale de servir une clientèle composée majoritairement de gens d'affaires propriétaires de PME québécoises.
- En choisissant un notaire de PME INTER Notaires, vous profitez d'un accès immédiat et personnel à une expertise juridique qui couvre toutes les régions du Québec.
- L'appartenance de notre étude au réseau PME INTER Notaires améliore la qualité et l'étendue des services que nous offrons et nous permet de vous accompagner pour tous les aspects juridique de votre fiducie.

PME INTER Notaires vous propose de vous concentrer sur les opérations fondamentales et essentielles de votre fiducie, c'est VOTRE savoir-faire. Confiez-nous la gestion de vos tracas juridiques, c'est NOTRE savoir-faire !

[www.pmeinter.com](http://www.pmeinter.com)



Confiez-nous vos tracas juridiques



FORFAIT ANNUEL  
FIDUCIE

# VOICI NOTRE FORFAIT ANNUEL QUI VOUS DONNE DROIT À :

- Une entrevue annuelle avec votre notaire de PME INTER Notaires
- La conservation du livre des procès-verbaux de votre fiducie et conservation de la preuve de constitution de votre fiducie dans un endroit sécuritaire
- La mise à jour en continu de votre dossier
- La préparation des deux assemblées annuelles
  - Adoption des états financiers annuels par les fiduciaires
  - Confirmation des fiduciaires et des bénéficiaires et choix d'un comptable professionnel agréé
  - Élection des officiers par les administrateurs
  - Reddition de compte aux bénéficiaires de la fiducie.
- Rédaction de trois résolutions supplémentaires
- Toute la communication et la coordination avec votre comptable.
- Des consultations gratuites, sur demande pour toute question concernant l'aspect juridique de votre fiducie

## VOTRE NOTAIRE MEMBRE DU RÉSEAU PME INTER NOTAIRES PEUT AGIR ET VOUS CONSEILLER EN :



### DROIT DES AFFAIRES

#### DROIT CORPORATIF

Constitution et organisation de société par actions  
Acquisitions et fusions d'entreprises  
Conventions entre actionnaires  
Intégration de nouveaux actionnaires  
Transfert d'entreprise familiale  
Rédaction et négociations de contrats  
Réorganisation corporative  
Franchisage  
Transactions commerciales

#### FINANCEMENT

Financement d'entreprise et de particulier  
Rédaction de garanties hypothécaires, mobilières et immobilières  
Vente sous contrôle de justice

#### PROPRIÉTÉ INTELLECTUELLE

Protection des noms commerciaux  
Enregistrement de marques de commerce

#### DROIT FISCAL

Planification fiscale  
Établissement de fiducie  
Gel successoral  
Stratégies de cristallisation de gains de capitaux

### EXPERTISES SECTORIELLES

Environnement - Forestier - Agricole - Fiscal  
Minier - Maritime - Construction - Urbanisme - Municipal - Autochtone



### DROIT DE LA PERSONNE

Testament et mandat en prévision de l'incapacité  
Planification successorale  
Convention entre conjoints  
Testament fiduciaire  
Règlement de succession  
Fiducie entre vifs  
Médiation familiale  
Mandat et procuration  
Ouverture des régimes de protection



### DROIT IMMOBILIER

Achat et vente d'immeubles  
Préparation et rédaction de contrats de financement d'immeubles  
Baux commerciaux  
Copropriété divise et indivise  
Gestion de projets de développement résidentiels